

眺望良好
6F/3LDK
限定1邸

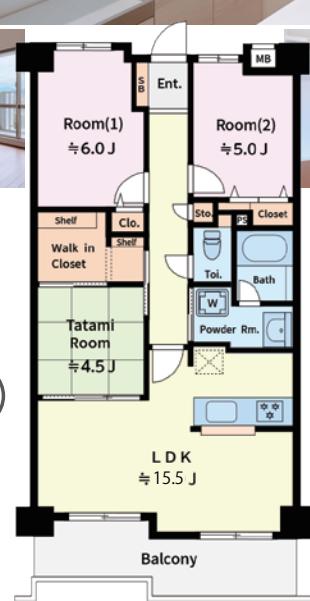
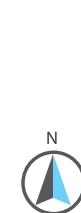
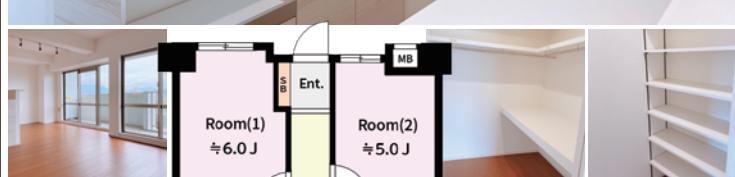
AL「古市駅」徒歩4分、眺望の良いリノベーションマンション。

住所 / 広島市安佐南区中須二丁目5番31号
スカイハイツ中須 606号室

LDK15.5帖 平面駐車場 24時間換気 多収納



質感の良い床材（無垢材）を採用。
大型WICなど収納を多数増設、
キッチン・浴室等の各設備を新調し
快適な新生活を演出。



まずはご内見ください。

■販売価格

2,750万円

■606号室（壁芯面積）68.77m²

■バルコニー面積：9.47m²

■月額
0円

77,628

■諸費用込み住宅ローン金額 2,750万円

■保証料、融資事務手数料は金融機関によります。
■上記は参考シミュレーションとなります。

■購入には上記販売価格のほか諸経費が約150万円がかかります。
■上記返済額の他に、管轄費・修繕積立金・駐車料がかかります。

■周辺施設

- 広島共立病院 … 徒歩5分(400m)
- セブンイレブン … 徒歩4分(320m)
- アルゾ中須店 … 徒歩7分(480m)
- ウォンツ中須店 … 徒歩8分(630m)
- フタバ図書メガ中筋店 … 徒歩10分(720m)
- フレステ中筋店 … 徒歩10分(790m)

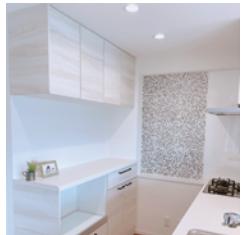
キッチンに立ちながら
古川が見渡せる河川沿いの配置

駐車場1台分を確保

東向きバルコニーは
朝日がしっかりと入る構造

Sky Heights Nakasu スカイハイツ中須 606号室

快適性の高いこの部屋に住みたくなる。



Renovation room

眺望・日当たりの良いリバーサイドの
リノベーションマンション。

たくさんの陽射しが心地よいリビング＆ダイニング。

スッキリ片付く大容量収納など

「リノベーション」で生まれ変わったお部屋をぜひご体感ください。



事前予約でいつでもご覧いただけます

[リノベーション]

既存の建物に大規模な工事をすることで、住まいの性能を新築の状態よりも向上させたり、価値を高めたりすることをいいます。

英語での「Renovation」は「革新、刷新、修復」を意味していて、リフォームがマイナスの状態のものをゼロの状態に戻すための機能の回復という意味合いに対して、リノベーションはプラスαで新たな機能や価値を向上させることを表しています。そのため、リノベーションでは住まいの空間をよりデザイン性の高いものに改良したり、住環境を現代的なスタイルに合わせて間取りや外装などを変更したりすることなどが含まれます。

お客様にあった住宅ローンプランをご提案いたします。頭金・諸費用のない場合でもまずはご相談ください。



FLAPRiZ Co.,Ltd
株式会社 FLAPRiZ (フラップライズ)

<https://flapriz.jp>

お問い合わせは 082-225-8911

■宅地建物取引業 / 広島県知事(1)第10986号 ■全国宅地建物取引業保証協会会員
〒730-0015 広島市中区橋本町10番1号
TEL.082-225-8911 FAX.050-3155-5232 E-MAIL: info@flapriz.jp

